

Vergadering van Burgemeester en Wethouders

Datum: dinsdag 1 juni 2021

Nummer: 22

Status: Openbaar

Gezien:

Burgemeester: G.M. Mittendorff

Wethouder: F.P. Eetgerink (heeft niet deelgenomen aan deze vergadering)

Wethouder: R.J.M. Waas

Wethouder: M.F.M. Schoenaker

Wethouder: J.H.W.T. Stunnenberg

Aldus vastgesteld d.d. dinsdag 8 juni 2021

Secretaris: J.A.M. Laarhoven

- Zaaknummer: 59382
Onderwerp: Principeverzoek herontwikkeling perceel Hoogstraat 4 en 6
Besluit:
1. In principe in te stemmen met een door JOP Projectontwikkeling opgesteld woningbouwplan voor maximaal 30 woningen voor de locatie Hoogstraat 4/6 (supermarkt, bakkerij en tankstation Derks);
 2. In principe in te stemmen met het concept van de bijgevoegde anterieure overeenkomst, met de toevoeging bij punt 9 van de aanmerkingen, van de woorden “om niet”;
 3. De definitieve beslissing over de te verlenen planologische medewerking en de te sluiten overeenkomst afhankelijk te stellen van:
 - a. De resultaten van de participatie;
 - b. De resultaten van het door de initiatiefnemer uit te voeren parkeeronderzoek, waarbij in ieder geval wordt voldaan aan de parkeerkaders.
- Zaaknummer: 35179
Onderwerp: Aanbesteding inburgeringsroutes 2022
Besluit:
1. Kennis te nemen van het proces rond de regionale aanbesteding van de inburgeringsroutes voor de nieuwe Wet inburgering.
 2. In te stemmen met de raadsmededeling over de regionale aanbesteding van de inburgeringsroutes voor de nieuwe Wet inburgering.
- Zaaknummer: 27680
Onderwerp: Horizontaal toezicht belastingdienst
Besluit:
- In te stemmen met het voorstel om het convenant horizontaal toezicht te beëindigen.

Zaaknummer: 15219
Onderwerp: Woningbouw locatie Steenhuys Malden
Besluit: 1. Voor de ontwikkeling van locatie het Steenhuys in Malden een plan uit te werken voor een appartementencomplex met vier woonlagen en 28 huurappartementen.
2. De parkeeropgave op te vangen op twee locaties, te weten op eigen terrein/Kloosterhof (8 plaatsen aan te leggen door Oosterpoort) en de verwijzing naar het lang-parkeren.
3. De beleidsregels (“voor het verlenen van ontheffing van het verplichte gebruik van een parkeerschijf in de parkeerschijfzone in Malden”) d.d. 22 november 2005, aan te passen in de bestemmingplanprocedure om voor dit appartementencomplex acht parkeerontheffingen te verstrekken.
4. De inwoners en betrokken volgers uit te nodigen te reageren op het ontwerp.
5. In te stemmen met de grondexploitatie.
6. Voor de gederfde gemeentelijke inkomsten op deze locatie €150.000 te betrekken uit de raadsmotie van “ontwikkeling kavel aan de Boterdijk in Malden” d.d. 29 oktober 2020.
7. De kosten voor het tijdelijke beheer ten laste te laten komen van de reguliere exploitatie.
8. De collegebesluiten te verwerken in een subsidie aanvraag uit het programma Steengoed Benutten van de provincie Gelderland.
9. De collegebesluiten (inclusief de opbrengsten van besluit 4) te verwerken in een raadsvoorstel.

Zaaknummer: 74599
Onderwerp: Raadsvragen VVD over kernenergie
Besluit: In te stemmen met de raadsmededeling inzake vragen VVD-raadsfractie over kernenergie in gemeente Heumen.

Zaaknummer: 54769
Onderwerp: Maldensteijn
Besluit: 1. De portefeuillehouder gemeentelijk vastgoed aan te wijzen als bestuurslid van de Vereniging Van Eigenaars (VVE) gebouw Maldensteijn en het huidige bestuurslid (ambtenaar) uit deze functie te ontheffen.
2. De afschrijvingstermijn voor de aanbouw van de bibliotheek te verkorten van 40 jaar naar 10 jaar en het resterende af te schrijven bedrag ten laste te brengen van de resterende afschrijvingstermijn (optie 1).
3. Met bijgevoegde gewijzigde raadsmededeling de raad te informeren over de context van de verkoop van Maldensteijn, de huisvesting van de bibliotheek in dit gebouw en de verwerking van de gewijzigde afschrijvingsbedragen in de meerjarenbegroting.