

## Vergadering van Burgemeester en Wethouders

**Datum:** dinsdag 11 januari 2022

**Nummer:** 2

**Status:** Openbaar

### Gezien:

Burgemeester: G.M. Mittendorff

Wethouder: F.P. Eetgerink

Wethouder: R.J.M. Waas

Wethouder: M.F.M. Schoenaker

Wethouder: J.H.W.T. Stunnenberg

Aldus vastgesteld d.d. dinsdag 18 januari 2022

Secretaris: D.C. van Eeten

- Zaaknummer: 96426  
Onderwerp: Programmatische eisen particuliere woningbouwplannen  
Besluit: 1. In bestemmingsplannen die de ontwikkeling van een particulier woningbouwplan mogelijk moeten maken geen eisen ten aanzien van de maximale prijsgrenzen c.q. woning categorieën op te nemen en aan de raad dus ook geen voorstel tot het vaststellen van een doelgroepenverordening voor te leggen.  
2. Als uitgangspunt te nemen dat in de te sluiten anterieure overeenkomsten m.b.t. particuliere woningbouwplannen de volgende differentiatie-eisen worden opgenomen:  
a. Bij bouwplannen van 4 t/m 10 woningen minimaal 30% van het programma in de middenhuur en betaalbare koop zoals gedefinieerd in de Woondeal regio Arnhem - Nijmegen;  
b. Bij bouwplannen van 11 woningen en meer minimaal 50% van het programma in de middenhuur of de betaalbare koop zoals gedefinieerd in de Woondeal regio Arnhem – Nijmegen.  
3. Als ambitie vast te stellen dat bij particuliere woningbouwplannen vanaf 10 woningen per geval wordt gekeken of afspraken kunnen worden gemaakt over een aandeel van minimaal 20% huur onder de liberaliseringsgrens.  
4. Bij de hantering van het onder beslipunt 2 en de onder beslipunt 3 genoemde uitgangspunt rekenkundig af te ronden en een hardheidsclausule te hanteren, in die zin dat van de uitgangspunten kan worden afgeweken als door de ontwikkelaar aannemelijk kan worden gemaakt dat een plan als gevolg daarvan financieel onhaalbaar is.
- Zaaknummer: 106426  
Onderwerp: Samenwerkingsovereenkomst volwasseneneducatie 2022-2024  
Besluit: Instemmen met ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst volwasseneneducatie RvN 2022-2024.
- Zaaknummer: 106725  
Onderwerp: Uitkomsten van de decembercirculaire 2021  
Besluit: De raad via bijgevoegde raadsmededeling informeren over de uitkomsten van de decembercirculaire 2021.
- Zaaknummer: 84904  
Onderwerp: PenC cyclus 2022  
Besluit: De raad via een gewijzigd raadsvoorstel voor te stellen om In 2022 een kaderbrief op te stellen.

Zaaknummer: 35179  
Onderwerp: Projectleider en contractbeheer nieuwe wet inburgering  
Besluit: 

1. In te stemmen met het plan van aanpak van het ROB voor een projectleider voor 2022 en voor contractbeheer en –management op basis van de zogenaamde middenvariant.
2. In te stemmen met het verlenen van subsidie voor de onderwijsroute aan het ROC Nijmegen, de Hogeschool Arnhem Nijmegen (HAN) en de Radboud Universiteit (RU) en met het laten afhandelen van de subsidieverlening door de gemeente Nijmegen en daarvoor mandaat te verlenen aan de gemeente Nijmegen.
3. In te stemmen met een bijdrage van (naar verwachting) € 5.100 in de kosten voor een projectleider voor 2022 en voor contractbeheer en -management.

Zaaknummer: 106729  
Onderwerp: Motie "Heumensoord evacuees"  
Besluit: 

1. De raad met bijgevoegde gewijzigde raadsmededeling te informeren.
2. Een brief te sturen aan de Staatssecretaris over de teleurstellende reactie van het COA.