

**Huurvoorwaarden**

**Sportzaal Brede School**

## **Inhoudsopgave**

### **A: Algemeen**

- A.01 Begrippen
- A.02 De Huurovereenkomst
- A.03 Huurtarief en betalingsvoorwaarden
- A.04 Incassoprocedure
- A.05 Annulering en opzegging
- A.06 Huisregels en veiligheid
- A.07 Vergunningen en ontheffingen
- A.08 Aansprakelijkheid
- A.09 Publiciteit
- A.10 Toezicht
- A.11 Geschillen
- A.12 Inwerkingtreding

### **B: Sportzaal**

- B.01 Huisregels en veiligheid
- B.02 Hygiëne
- B.03 Sleutelgebruik
- B.04 Gebruik sportzaal
- B.05 Overig

### **C: Sport en spelmaterialen**

- C.01 Gebruik sport- en spelmaterialen
- C.02 Schade of vermissing
- C.03 Aansprakelijkheid
- C.04 Overig

### **D: Publieksruimte**

- D.01 Huisregels en veiligheid
- D.02 Gebruik van de publieksruimte
- D.03 Sleutelgebruik
- D.04 Overig

## **A: Algemeen**

### **A.01 Begrippen**

#### Verhuurder

De gemeente Heumen.

#### Huurder

De partij met wie de verhuurder een overeenkomst aangaat met betrekking tot de huur van de sportzaal.

#### Sportaccommodatie

De sportzaal, bijbehorende sanitaire ruimtes, berg ruimtes en publieksruimte of een gedeelte daarvan.

#### Nevenruimte

Andere ruimten in een sportaccommodatie, niet geschikt voor sportbeoefening.

#### Aanvraag

Een door de huurder gedaan verzoek, via een brief, faxbericht, telefoon of mail aan de gemeente Heumen voor de huur van de sportzaal.

#### Annulering

Een door de verhuurder of huurder schriftelijk aangegeven afgelasting van het gebruik van een op de huurovereenkomst vermelde periode, dag en/of tijdstip.

#### Betalingsvoorwaarden

De voorwaarden waaraan de betalingen moeten voldoen.

#### Bevestiging

De formalisering van de in huur gegeven ruimte.

#### EHBO'er

Persoon opgeleid om eerste hulp te verlenen in afwachting van geneeskundige hulp.

#### Evenementen

Het gebruik van een sportaccommodatie anders dan voor het reguliere sportgebruik en waarvoor aanvullende gebruiksvoorwaarden door de verhuurder, bijvoorbeeld vanwege eisen van Brandweer en Politie, kunnen worden gesteld.

#### Huisregels

Specifiek voor gebruik van de gehuurde accommodatie of materialen geldende regels die bij de accommodatie of bij de materialen kenbaar worden gemaakt en waar de huurder door huur van de accommodatie mee instemt.

#### Huurovereenkomst

De formele, door de huurder en verhuurder ondertekende toestemming tot regulier gebruik van de sportzaal gedurende de op deze overeenkomst vermelde periode, dag, tijden, tarieven en bijzonderheden.

#### Huurtarieven

De huurtarieven van de sportaccommodatie worden jaarlijks door de Raad van de gemeente Heumen vastgesteld.

#### Huurvoorwaarden

De voorwaarden waaronder een sportaccommodatie wordt gehuurd en waar de huurder door ondertekening van de huurovereenkomst mee instemt en die dan deel uitmaken van de huurovereenkomst, waarin zij van toepassing worden verklaard.

#### Incassoprocedure

Het proces waarmee achterstallige huurbetalingen worden geïnd.

### Incidentele huur

Reservering voor de sportzaal met een adhoc of tijdelijk karakter. Dient vooraf schriftelijk of telefonisch te worden aangevraagd. De verrekening vindt plaats middels een het verzenden van een factuur.

### Ontruimer

Personen die een accommodatie in geval van een calamiteit (brand, bommelding, instortingsgevaar etc.) moeten, mogen en kunnen ontruimen.

### Opzegging

Een door de verhuurder of de huurder schriftelijk aangegeven beëindiging van de huurovereenkomst.

### Opzegtermijn

Tijdsduur die in acht wordt genomen tussen ontvangst van het verzoek tot ontbinding van de huurovereenkomst en de formele datum van de beëindiging van de huurovereenkomst.

### Personeel

Personen werkzaam voor en/of handelend namens de verhuurder in de gehuurde of bezochte accommodatie.

### Seizoengebruik

Huurders die de sportzaal huren volgens een vast patroon gedurende een heel seizoen. De seizoensperiode loopt in de regel vanaf de start van het basisonderwijs na de zomervakantie tot de datum van seizoensluiting; de aanvang van de zomervakantie van het basisonderwijs.

### Sleutelgebruik

Het gebruik van een sportzaal en publieksruimte zonder aanwezigheid van personeel van de verhuurder.

### Vaste verhuur

Reserveringen voor de sportzaal met een vast karakter: meer dan 30 weken per seizoen. Het rooster zal, naar aanleiding van de ingekomen inroosterformulieren in juni worden opgesteld. Wijzigingen hierin dienen vooraf te worden doorgegeven.

## **A.02 De huurovereenkomst**

### Artikel A.02.01

De inhoud van de huurovereenkomst wordt gevormd door de aanvraag, bevestiging en de huurvoorwaarden van de sportzaal.

### Artikel A.02.02

De huurovereenkomst wordt als aangegaan beschouwd indien:

- De bevestiging door de huurder is ondertekend en binnen aangegeven termijn naar de gemeente Heumen is teruggestuurd.
- De huurder de bevestiging niet heeft ondertekend, maar wel op de aanvraag op de aangegeven dag en tijd gebruik heeft gemaakt van het gehuurde.

### Artikel A.02.03

De huurvoorwaarden die van toepassing zijn bestaan uit het algemene gedeelte, zijnde deel A en de specifiek voor het gehuurde geldende voorwaarden, zijnde voor de sportzaal deel B, voor de sport- en spelmaterialen deel C, en voor de publieksruimte deel D.

### Artikel A.02.04

Daar waar in het specifieke gedeelte van de huurvoorwaarden wordt afgeweken van het in het algemene gedeelte gestelde, is het specifieke gedeelte bepalend.

### Artikel A.02.05

De verhuurder is bevoegd bij een huurovereenkomst aanvullende huurvoorwaarden vast te stellen en artikelen van de huurvoorwaarden uit te sluiten.

#### Artikel A.02.06

De huurvoorwaarden staan vermeld op de website van de gemeente Heumen: [www.heumen.nl](http://www.heumen.nl).

### **A.03 Huurtarief en betalingsvoorwaarden**

#### Artikel A.03.01

De huurtarieven van de sportaccommodatie worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld. Dit geschiedt door vaststelling van de programmabegroting, waarvan de tarieventabel vast onderdeel uitmaakt.

#### Artikel A.03.02

De verschuldigde huur wordt op de huurovereenkomst vermeld.

#### Artikel A.03.03

Tweemaal per seizoen wordt de verschuldigde huur door middel van een factuur bij de huurder in rekening gebracht. Het verschuldigde bedrag dient voor de hierop vermelde betaaldatum te zijn voldaan.

#### Artikel A.03.04

De incidentele huur van een - via telefonische afspraak, fax, e-mail of mondelinge afspraak - gehuurde sportaccommodatie wordt door middel van een factuur bij de huurder in rekening gebracht.

#### Artikel A.03.05

In geen geval mogen de verschuldigde bedragen, tenzij met schriftelijke toestemming van de gemeente Heumen aan het personeel worden voldaan of verrekend.

#### Artikel A.03.06

In de door de huurder gereserveerde tijd in de sportaccommodatie vindt de op- en afbouw van de sport- en spelmaterialen plaats.

### **A.04 Incassoprocedure**

#### Artikel A.04.01

Indien een uit hoofde van de huurovereenkomst door de huurder totaal verschuldigd bedrag niet vóór de op de factuur vermelde betaaldatum is voldaan, kan over de periode na de uiterste betaaldatum tot de datum van ontvangst van de betaling de wettelijke rente in rekening worden gebracht. Verrekening van de verschuldigde huur met andere vorderingen is niet toegestaan.

#### Artikel A.04.02

De incassoprocedure wordt gestart na het verstrijken van de vastgestelde betalingstermijn.

#### Artikel A.04.03

De incassoprocedure bestaat in ieder geval uit het sturen van een herinneringsfactuur met een betalingstermijn van 10 dagen en bij het uitblijven daarvan, na aanmaning met incassodreiging, de overdracht aan een gerechtsdeurwaarderskantoor.

#### Artikel A.04.04

Alle kosten, gemaakt ter inning van door de huurder op grond van de huurovereenkomst verschuldigde bedragen, zijn voor rekening van de huurder.

### **A.05 Annulering en opzegging**

#### Artikel A.05.01

De verhuurder kan, indien het algemene belang van het onderwijs, de sport of de recreatie hiermee is gediend, via e-mail, fax of telefonisch (met schriftelijke bevestiging) het gebruik annuleren en/of de huurovereenkomst opzeggen.

#### Artikel A.05.02

De verhuurder kan, indien er een evenement is gepland in de accommodatie via e-mail of telefonisch (met bevestiging per brief of e-mail) het gebruik annuleren en/of de huurovereenkomst opzeggen. Verhuurder dient hiervoor een termijn te hanteren van 3 maanden.

#### Artikel A.05.03

De huurder kan de huurovereenkomst geheel annuleren of opzeggen met een opzegtermijn van 3 maanden. Opzeggen dient schriftelijk te gebeuren. Het incidenteel annuleren van één of meerdere dagen gedurende de looptijd van de huurovereenkomst is niet mogelijk.

#### Artikel A.05.04

Indien de huurder, ondanks schriftelijk sommatie van de verhuurder, verwijtbaar tekortschiet in de nakoming van enige verplichting, welke ingevolge de wet, enige verordening, het plaatselijke gebruik en/of deze overeenkomst op hem rust, heeft de verhuurder het recht de overeenkomst onmiddellijk op te zeggen zonder dat daartoe enige verdere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist zal zijn.

#### Artikel A.05.05

De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het gehuurde tijdens de toegewezen gebruikstijden geheel of gedeeltelijk niet door huurder wordt gebruikt.

### **A.06 Huisregels**

#### Artikel A.06.01

De huurder wordt geacht de geldende huisregels te kennen en na te leven. Dit geldt in het bijzonder voor:

- Het algehele rookverbod in de sportaccommodatie en nevenruimten.
- Het verbod (alcoholische) dranken of etenswaren aan derden te verstrekken of te verkopen.

Voor gebruiksregels van de accommodatie wordt verwezen naar de bijlage "Huisregels sportzaal brede school Malden".

### **A.07 Vergunningen en ontheffingen**

#### Artikel A.07.01

Op het gebruik van de sportaccommodatie zijn alle daarop betrekking hebbende gemeentelijke, provinciale en landelijke regelingen, verordeningen e.d. van toepassing.

#### Artikel A.07.02

Indien er buiten het reguliere gebruik sprake is van gebruik in de vorm van (een) evenement(en), waarbij de aard van het gebruik dan wel het aantal deelnemers c.q. toeschouwers afwijkt van het reguliere gebruik is de huurder op zijn kosten gehouden tot:

- Het door de desbetreffende gemeentelijke dienst(en) laten goedkeuren van deze plannen.
- Het aanvragen van een evenementenvergunning en andere benodigde vergunningen/ontheffingen bij de desbetreffende gemeentelijke dienst(en).
- Het opstellen van een zaalinrichtingsplan en een calamiteitenplan, specifiek gericht op het te houden evenement.
- Het tijdig aan de verhuurder overleggen van alle goedgekeurde plannen en verleende vergunningen c.q. ontheffingen, evenals een draaiboek van het evenement.

#### Artikel A.07.03

De verhuurder is gerechtigd bij het niet voldoen aan het in A.07.02 gestelde, het evenement (tijdelijk) stil te leggen en op kosten van de huurder externe deskundige te raadplegen.

## **A.08 Aansprakelijkheid**

### Artikel A.08.01

De huurder is aansprakelijk voor schade toegebracht in of aan het gehuurde tenzij er sprake is van grove schuld of nalatigheid van de verhuurder.

### Artikel A.08.02

De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van belemmeringen door derde(n) waardoor het gebruik van het gehuurde wordt verhinderd of verminderd, evenmin voor bedrijfsschade voor de huurder en voor schade veroorzaakt aan personen of bezoekers, een en ander in de ruimste zin van het woord.

### Artikel A.08.03

De verhuurder is niet aansprakelijk voor beschadiging, verwisseling, verlies of diefstal van eigendommen en/of lichamelijk letsel van de huurder of van personen die onder verantwoordelijkheid van de huurder van een sportaccommodatie gebruik maken, tenzij sprake is van grove schuld of nalatigheid van de verhuurder.

### Artikel A.08.04

De huurder vrijwaart de verhuurder voor alle aanspraken van derden ter zake van schade als gevolg van in artikel (A.08.02 en A.08.03) genoemde omstandigheden/oorzaken, voor zover vallend buiten aansprakelijkheid van de verhuurder ten opzichte van de huurder.

### Artikel A.08.05

De huurder is verplicht alle aantoonbare schade onmiddellijk te melden bij de verhuurder. De huurder wordt door de ingebruikneming van het gehuurde en de daarin eventueel aanwezige inventaris geacht deze te hebben aanvaard in goede toestand.

### Artikel A.08.06

De huurder is aansprakelijk voor de tijdens het gebruik aan het gehuurde en aan de eventueel daarin aanwezig inventaris, toegebrachte schade en ernstige vervuiling. Indien deze schade is te wijten aan ander dan normaal gebruik door de huurder, evenals voor schade aan de zijde van de huurder als gevolg van verontreiniging van het in gebruik gegeven gehuurde en de eventueel daarin aanwezige inventaris.

### Artikel A.08.07

De huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd.

## **A.09 Publiciteit**

### Artikel A.09.01

Reclame in/aan/op/tegen of in de naaste omgeving van het gehuurde is verboden, tenzij voorafgaande toestemming van de verhuurder is verleend.

## **A.10 Toezicht**

### Artikel A.10.01

Met het toezicht op de naleving van de huurvoorwaarden is de verhuurder belast. Aanwijzingen door verhuurder of personeel dienen stipt en onverwijld door de huurder te worden opgevolgd.

### Artikel A.10.02

Op verzoek van het personeel dient de huurder zich te legitimeren.

### Artikel A.10.03

Huurder is in alle gevallen verantwoordelijk voor de deelnemers en het publiek van haar activiteit. Zij zal zorgen voor bekwame leiding en toezien op naleving van de huurvoorwaarden en huisregels.

## **A.11 Geschillen**

### Artikel A.11.01

Wanneer de verhuurder betreffende toepassing van deze huurvoorwaarden een beslissing heeft genomen, waarmee de huurder het niet eens is, zal een bindend advies worden gegeven door een Geschillencommissie, die zal bestaan uit drie leden. Deze leden zullen als volgt worden aangewezen.

- Één door de verhuurder
- Één door de (potentiële) huurder

Waarna de aldus aangewezen leden in overleg het derde lid zullen aanwijzen.

Het uit te brengen advies geldt voor beide partijen als bindend.

## **A.12 Inwerkingtreding**

### Artikel A.12.01

Deze huurvoorwaarden kunnen worden aangehaald als "Huurvoorwaarden sportzaal Brede School", vastgesteld door burgemeester en wethouders en treden in werking per 25 augustus 2014.



## **B: Sportzaal**

### **B.01 Huisregels en veiligheid**

#### Artikel B.01.01

De huurder neemt kennis van en past in de praktijk toe de geldende huisregels en de in het ontruimingsplan van de sportzaal genoemde ontruimingswijze en vluchtroutes.

#### Artikel B.01.02

De huurder houdt toezicht op de onder verantwoordelijkheid van de huurder in de sportzaal aanwezige personen.

Verhuurder adviseert huurder, om de persoon die de leiding heeft over de personen die onder haar verantwoording gebruik maken van de sportzaal, in het bezit te laten zijn van een EHBO-bevoegdheid.

#### Artikel B.01.03

De huurder is verantwoordelijk voor het zorgvuldig en in overeenstemming met de gebruiksvorschriften gebruiken van de in de sportzaal aanwezige materialen.

#### Artikel B.01.04

Lessen, uitvoeringen, trainingen e.d. in de sportzaal mogen alleen worden gegeven door of onder verantwoordelijkheid van daartoe bevoegde personen.

### **B.02 Hygiëne**

#### Artikel B.02.01

De huurder ziet toe op het dichtdraaien van waterkranen en het doorspoelen van de toiletten en de reinheid hiervan.

#### Artikel B.02.02

De huurder meldt hygiënisch niet verantwoorde situaties aan de verhuurder.

#### Artikel B.02.03

De huurder voorkomt onnodige vervuiling en ziet toe op het ordelijke gebruik van de sportzaal door haar leden en bezoekers.

#### Artikel B.02.04

De huurder draagt na elk gebruik zorg voor het droogtrekken van respectievelijk de doucheruimten en kleedruimten.

### **B.03 Sleutelgebruik**

#### Artikel B.03.01

Bij de huur van de sportaccommodatie, krijgen de gebruikers (bij betaling van de borg en na het tekenen van een sleutel- en knooppcelovereenkomst) de beschikking over een sleutel met een knooppcel. De sleutel zal toegang geven tot de sportzaal en publieksruimte. De sleutel en knooppcel dienen op de eerste werkdag na afloop van de huurperiode te worden ingeleverd.

#### Artikel B.03.02

De huurder controleert, als er geen overdracht aan een andere huurder plaats vindt, voor vertrek of alle onder zijn of haar verantwoordelijkheid ressorterende bezoekers dan wel deelnemers de accommodatie hebben verlaten.

#### Artikel B.03.03

De huurder sluit als laatste gebruiker van de dag alle deuren, schakelt waar nodig alle lichtpunten uit en het alarm in en sluit vervolgens de sportzaal deugdelijk af.

#### Artikel B.03.04

De huurder is aansprakelijk voor alarmopvolgingen en de kosten hiervan die worden veroorzaakt door het onjuist afsluiten van de sportaccommodatie en/of het onjuist in- of uitschakelen van de alarminstallatie.

### **B.04 Gebruik sportzaal**

#### Artikel B.04.01

Het gebruik van hars en/of andere kleefmiddelen is niet toegestaan.

#### Artikel B.04.02

Het is niet toegestaan de sportzaal met straatschoeisel, sportschoenen met afgeevende zolen of schoenen met naaldhakken te betreden.

#### Artikel B.04.03

De huurder draagt zelf zorg voor het kleine sport- en spelmateriaal, dat geschikt is voor zaalgebruik.

#### Artikel B.04.04

De huurder is, binnen de gehuurde ruimte(n), verantwoordelijk voor de toelating en het vertrek van en het toezicht op de gebruikers, dan wel toeschouwers, voor, gedurende en na de sportperiode.

#### Artikel B.04.05

Indien de huur is beëindigd, komt de sportzaal ter beschikbaar voor verhuur aan derde(n).

#### Artikel B.04.06

Bij het gebruik van de sportzaal voor andere dan sportdoeleinden, dient huurder maatregelen te treffen zodat de sportvloer niet beschadigd. Bijvoorbeeld: stoelpoten afdoppen.

#### Artikel B.04.07

De huurder zorgt ervoor dat de nooduitgangen te allen tijde vrij zijn van obstakels en versperringen.

#### Artikel B.04.08

De huurder mag de kleedkamers niet eerder betreden dan 15 minuten voor aanvang van de training of lessen. Na afloop van de training dienen de kleedkamers binnen 15 minuten te zijn ontruimd. Eventueel langer gebruik, zonder toestemming, zal achteraf in rekening worden gebracht.

### **B.05 Overig**

#### Artikel B.05.01

Nieuwe huuraanvragen worden in behandeling genomen conform de vastgestelde volgorde van inroosting sportzaal: 1.gymonderwijs 2. kinderopvang/BSO 3.Heumense wedstrijdgebonden verenigingen/stichtingen 4. Heumense verenigingen/stichtingen recreatief gebruik 5.overige Heumense clubjes (geen inschrijving bij kamer van koophandel) 6.niet Heumense wedstrijdgebonden verenigingen/stichtingen 7.niet Heumense clubjes.

#### Artikel B.05.02

Bij het gebruik van muziek worden de wettelijk normen en/of voorschriften van de gemeente, niet overschreden.

#### Artikel B.05.03

Op de huur van de sportzaal en haar nevenruimten zijn tevens de voorwaarden zoals vermeld onder A van toepassing.

#### Artikel B.05.04

Waar voorwaarden in het B-gedeelte afwijken van het A-gedeelte, zijn de voorwaarden uit het B-gedeelte van toepassing.

## **C: Gebruik van sport- en spelmaterialen**

### **C.01 Gebruik van sport- en spelmaterialen**

#### Artikel C.01.01

De huurder wordt geacht het juiste gebruik van de beschikbare materialen en toestellen te kennen.

#### Artikel C.01.02

De huurder is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van de beschikbare materialen en toestellen.

#### Artikel C.01.03

De huurder is verplicht maatregelen te nemen opdat de materialen en toestellen niet beschadigen.

#### Artikel C.01.04

Het is niet toegestaan de materialen en toestellen aan derden in gebruik te geven of te verhuren.

### **C.02 Schade of vermissing**

#### Artikel C.02.01

De huurder is verplicht elke schade, gebrek of vermissing direct aan de verhuurder te melden.

#### Artikel C.02.02

Ter vervanging van vermiste of door onjuist gebruik onklaar geraakte materialen of toestellen wordt de nieuwwaarde in rekening gebracht.

#### Artikel C.02.03

In voorkomende gevallen worden de reparatiekosten in rekening gebracht.

#### Artikel C.02.04

In voorkomende gevallen worden op basis van werkelijk gemaakte kosten de volgende posten in rekening gebracht:

- Alle aantoonbare gevolgschade
- Transport c.q. verzendkosten
- Schoonmaakkosten

### **C.03 Aansprakelijkheid**

#### Artikel C.03.01

De huurder vrijwaart de verhuurder van aansprakelijkheid voor alle schade en/of letsel verbandhoudende met het gebruik sport- en spelmaterialen (inclusief gebruik van vaste en verplaatsbare toestellen).

#### Artikel C.03.02

De verhuurder aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid ten aanzien van het juist functioneren van de sport- en spelmaterialen.

### **C.04 Overig**

#### Artikel C.04.01

Waar voorwaarden in het C-gedeelte afwijken van het A-gedeelte, zijn de voorwaarden uit het C-gedeelte van toepassing.

## **D: Publieksruimte**

### **D.01 Huisregels en veiligheid**

#### Artikel D.01.01

De huurder neemt kennis van en past in de praktijk toe de geldende huisregels en de in het ontruimingsplan van de ruimte genoemde ontruimingswijze en vluchtroutes.

#### Artikel D.01.02

De huurder houdt toezicht op de onder verantwoordelijkheid van de huurder in de publieksruimte aanwezige personen.

#### Artikel D.01.03

De huurder is verantwoordelijk voor het zorgvuldig gebruiken van de in de publieksruimte aanwezige materialen en inventaris.

#### Artikel D.01.04

De huurder voorkomt onnodige vervuiling en ziet toe op het ordelijke gebruik van de ruimte door haar leden en bezoekers.

### **D.02 Gebruik publieksruimte**

#### Artikel D.02.01

De huurder is verantwoordelijk voor de toelating en het vertrek van en het toezicht op de gebruikers, dan wel toeschouwers, voor, gedurende en na het gebruik van de publieksruimte.

#### Artikel D.02.02

Huurder zorgt ervoor dat de nooduitgangen te allen tijde vrij zijn van obstakels en versperringen.

#### Artikel D.02.03

Wanneer publiek wordt toegelaten is de huurder verplicht te zorgen voor voldoende controle en toezicht op het ordelijk gedrag.

#### Artikel D.02.04

De publieksruimte dient om uiterlijk 23:30 uur te zijn ontruimd.

### **D.03 Sleutelgebruik**

#### Artikel D.03.01

Bij de huur van de sportaccommodatie, krijgen de gebruikers (bij betaling van de borg en na het tekenen van een sleutelovereenkomst) de beschikking over een sleutel met een knoopcel. De sleutel zal toegang geven tot de sportzaal en publieksruimte. De sleutel en knoopcel dienen op de eerste werkdag na afloop van de huurperiode te worden ingeleverd.

#### Artikel D.03.02

De huurder controleert, als geen overdracht aan een andere huurder plaatsvindt, voor vertrek of alle onder zijn of haar verantwoordelijkheid ressorterende bezoekers dan wel deelnemers de accommodatie hebben verlaten.

#### Artikel D.03.03

De huurder sluit als laatste gebruiker van de dag alle deuren, schakelt waar nodig alle lichtpunten uit en het alarm in en sluit vervolgens de sportzaal deugdelijk af.

## **D.04 Overig**

### Artikel D.04.01

Waar voorwaarden in het D-gedeelte afwijken van het A-gedeelte, zijn de voorwaarden uit het D-gedeelte van toepassing.