

Wijk van de Toekomst

Gemeente Heumen wilde in februari samen met de inwoners uit de wijken Molenwijk, Kroonwijk en Randwijk een verkenning voor een Wijk van de Toekomst starten. Door omstandigheden is het project stil gelegd. In oktober 2020 hervatten we dit project in gewijzigde vorm. Hierbij wordt rekening gehouden met richtlijnen rondom covid-19. We zoeken naar een balans tussen elkaar offline en online ontmoeten.

Wat houdt het project in?

Samen met de inwoners wil de gemeente nadenken over hoe een duurzame, toekomstbestendige wijk eruit kan zien. Het kan dan gaan om energiebesparing, duurzame opwek, groen in de buurt, alternatieven voor aardgas, waterberging, mobiliteit maar ook over consumptie, gedrag, over de leefomgeving en over hoe mensen samen leven in die wijk. De inwoners weten wat er speelt in een wijk en waar behoefte aan is. Daarom wil de gemeente de Wijk van de Toekomst samen met de inwoners vormgeven.

Wat is het doel van het project?

De gemeente wil gezamenlijk met inwoners en andere betrokkenen in de wijk toewerken naar een duurzaamheidsvisie voor de wijk en een plan hoe dit in praktijk gerealiseerd kan worden. Dit doel is dus breder geworden ten opzichte van de oorspronkelijke focus op een aardgasloze woonomgeving waarover gecommuniceerd is.

Waarom zijn deze wijken gekozen voor de Wijk van de Toekomst?

In Kroonwijk wordt een nieuwe school gebouwd met verduurzamingskansen voor de wijk: in het ontwerp is bijvoorbeeld een groot dak op het zuiden voor zonnepanelen opgenomen. Daarnaast verhuurt Woningcorporatie Oosterpoort hier een substantieel deel van de woningen en heeft al reeds veel werk gestopt in haar ambitie om haar woningbezit te verduurzamen. Verder heeft de netbeheerder aangegeven dat er in deze wijken een oud gasnet ligt, dit vergroot de kans dat er op termijn onderhoud nodig is. Ook zijn er gemeentelijke opgave op gebied van vernieuwing van bestrating en creëren van waterberging. Door te werken aan een toekomstvisie en plan voor de wijk ontstaat de mogelijkheid om benodigde werkzaamheden met elkaar te combineren.

De keuze om ook de wijken Molenwijk en Randwijk te betrekken heeft onder andere te maken met de schaalgrootte en het ruimtelijk geheel dat de wijken samen vormen. We verwijzen hier ook wel naar als Malden Noordoost. Daarnaast speelt de aanwezigheid van enthousiaste wijkbewoners in de Molenwijk een rol.

Aardgasvrije wijken in Heumen

Een van de afspraken uit het landelijk klimaatakkoord is dat alle gemeenten eind 2021 een transitievisie warmte opgesteld hebben. Hierin legt de gemeenteraad het tijdspad vast waarop wijken/buurtten van het aardgas gaan. Voortbouwend op de transitievisie warmte maakt de gemeente vervolgens samen met bewoners en stakeholders een uitvoeringsplan per wijk, waarin wordt uitgewerkt hoe de wijk van het gas af gaat. Het uitvoeringsplan moet uiterlijk 8 jaar voor het afsluiten van het aardgas in die wijk klaar zijn. Zo wordt rekening gehouden met investeringen van stakeholders en gebouweigenaren. De transitievisie warmte moet nog opgesteld worden, er zijn dan ook nog geen wijken aangewezen om aardgasvrij te worden. Binnen het project Wijk van de Toekomst is nu dan ook geen sprake van het opstellen van een wijkuitvoeringsplan in het kader van aardgasvrij.

Procesbegeleiding Wijk van de Toekomst

Met provinciale subsidie voor het programma Wijk van de Toekomst is Spectrum, partner met elan, adviesbureau voor maatschappelijke vraagstukken, als procesbegeleider ingehuurd. Zij hebben ruime ervaring met participatieprocessen en stellen daarbij de mensen om wie het gaat voorop. Spectrum begeleidt soortgelijke processen ook in andere gemeenten en neemt de kennis die ze daar opdoen mee naar deze wijk. Contact opnemen met Spectrum Elan kan op het e-mailadres: MaldenNoordOost@spectrumelan.nl.

Inwoners worden gevraagd mee te doen en denken, wat moet ik me daarbij voorstellen?

Als u het belangrijk vindt mee te praten over wat er met uw wijk gebeurt, is dit uw kans. Heeft u kennis over een bepaald onderwerp die u graag wilt delen met de wijk? Uw inbreng is zeer welkom. Bent u geen deskundige op het gebied van duurzaamheid? Geen enkel probleem! U woont in de wijk, en daardoor bent u ervaringsdeskundige. Het gaat tenslotte om uw directe omgeving. Samen met inwoners die mee willen doen en denken zoeken we een werkvorm die past, afhankelijk van hoeveel inwoners actief willen zijn en hoeveel tijd men erin wil en kan steken. U kunt bijvoorbeeld denken aan deelname aan werkgroepen met verschillende thema's maar het is ook goed mogelijk om eenmalig bij een bijeenkomst aan te sluiten. Er staat wat dat betreft nog niks vast.

Wilt u op de hoogte blijven?

Samen met u gaan we op zoek naar een goede manier om iedereen in de wijk op de hoogte te houden van de voortgang van het project. Wilt u tot het zover is zeker weten dat u niks mist? Stuur een e-mail naar MaldenNoordOost@spectrumelan.nl om aan te geven dat u op de hoogte gehouden wilt worden.